

ANEJO N° 1.-

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO

ÍNDICE

1.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS..... 3

 1.1.- Descripción del trazado 3

 1.2.- Secciones tipo 4

 1.3.- Drenaje..... 4

 1.4.- Pasarelas peatonales 4

 1.5.- Escolleras..... 4

 1.6.- Molino de La Tabla 4

 1.7.- Parque de La Muela..... 4

 1.8.- Área fluvial en Corvera 5

2.- PRINCIPALES UNIDADES DE OBRA 5

3.- PRESUPUESTOS 10

ANEJO N°1

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO

1.-DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras consisten fundamentalmente en la construcción de una senda peatonal principal de 1.997,872 m de longitud, dos ramales de acceso, uno al molino de la Tabla de 38,48 m. y el otro en la margen izquierda de 349,99 m. El ancho es de 2,80 m.

Además de la senda se proyectan otras obras complementarias a la misma entre las que destacan el acondicionamiento de una pequeña área de descanso, en el origen de la actuación, en la zona de Corvera, la rehabilitación del molino de La Tabla que incluye una pequeña área de descanso, y el nuevo parque de La Muela Tanto la senda como las obras complementarias se describen más abajo con mayor grado de detalle.

En el Plano nº 1.- Situación e índice de planos puede verse la situación de las obras y en el Plano nº 2.- Planta general se representa una visión global de las actuaciones previstas.

1.1.-Descripción del trazado

La senda parte de la zona donde se cruzan a distinto nivel la carretera AS-319 y la autovía A-8, en el Término Municipal de Corvera, donde existe un camino que comunica la carretera AS-319 con el río Magdalena.

Hasta el PK 0+350 la senda discurre a través de praderas y arbolado por la margen izquierda del río Magdalena, hasta llegar a una zona donde el trazado se aproxima a unas viviendas y otras edificaciones del núcleo de Ceruyeda. A partir de este punto, el trazado continúa entre las edificaciones y el río, y para su construcción resulta necesario demoler dos cobertizos, situados en las proximidades del PK 0+400.

Pasada esta zona, la senda cruza unas huertas y un camino y prosigue entre el río Magdalena y el cierre de una finca particular, a escasa distancia de dicho cierre, hasta el PK 0+530.

Una vez rebasada la zona del cierre, el trazado se aleja ligeramente del río, hasta el PK 0+660, donde cruza la carretera AS-321. La senda prosigue paralela al río Magdalena hasta cruzar una carretera local asfaltada en el PK 0+700.

En el PK 0+760 se cruza el río Magdalena y su afluente el reguero Piniella mediante sendas pasarelas de madera. Entre dichas pasarelas de madera se proyecta el acceso al molino de La Tabla, al que nos referiremos más adelante.

A partir del PK 0+780, el trazado continúa por la margen derecha del río Magdalena hasta el final de la senda.

Entre el PK 0+820 y el PK 0+880, la senda se proyecta a media ladera en una zona donde el espacio disponible para alojar la senda sin alejarla mucho del río viene delimitado por el propio río y la cabeza de un talud de fuerte inclinación.

Rebasado este tramo, la senda llega a las inmediaciones del azud de toma de un canal, y prosigue paralela al mismo hasta llegar al PK 1+040 donde, tras un corto tramo de subida, se incorpora a un camino existente, con cuyo trazado coincide hasta el PK 1+200, donde la senda abandona el camino existente para discurrir paralela a un canal hasta el PK 1+300.

En el PK 1+320 la senda cruza un camino de tierra y continúa por una zona de arbolado hasta el PK 1+360, para seguir por praderas hasta el PK 1+560, donde se interna de nuevo en una zona de vegetación más abundante.

Por último, hacia el PK 1+700, el trazado llega a la zona prevista para la construcción del parque de La Muela, al que ya se aludió, donde discurren los últimos metros de la senda peatonal.

El trazado en planta de la senda figura en el Plano nº3.- Planta.

En el PK 0+770,546, parte el acceso que comunica la senda con el área de molino de la Tabla de 38,48 m. y 2,80 m. de ancho.

En el PK 1+719,386, en la zona del parque de La Muela, parte un ramal denominado “ramal margen izquierda”, de 349,99 m. de longitud y 2,80 m. de ancho, que comunica el citado parque con la margen izquierda de río y más concretamente con la zona del palacio de exposiciones de La Magdalena.

Se ha procurado mantener el trazado en alzado ligeramente elevado sobre el terreno natural, salvo en las zonas tales como accesos a pasarelas y otros elementos que han de quedar por encima de la cota de inundación. En todo caso, la máxima inclinación no supera el 8%, en cumplimiento del “*DECRETO 37/2003, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley del Principado de Asturias 5/1995, de 6 de abril, de promoción de la accesibilidad y supresión de barreras, en los ámbitos urbanístico y arquitectónico*”.

El trazado en alzado de la senda se representa en el Plano nº4.- Perfiles longitudinales.

1.2.-Secciones tipo

En general, la sección tipo, tanto de la senda peatonal como de los ramales, consta de una calzada de 2,8 m de ancho pavimentada de suelo cemento continuo natural con un espesor de 8 cm, con áridos de granulometría 0-5, y 8 , estabilizado con cemento según la dosificación 1,8:0,2:0,15; colocado sobre capa de base de zahorra artificial de 15 cm de espesor.

En las zonas donde el trazado se eleva significativamente con respecto a la cota del terreno, tales como accesos a pasarelas y otros elementos que han de quedar por encima de la cota de inundación se sustituye el pavimento de terrizo continuo por una estructura de madera.

Los taludes de desmonte son 1(H):1(V) en pequeños desmontes en tierras. Para los terraplenes se adopta el talud 3(H):2(V). Estos taludes se protegen con estaquillas vivas sobre tratamiento con manto de sauces y refuerzo con red de coco.

En la zona a media ladera entre el PK 0+820 y el PK 0+880, el talud de terraplén se sustituye por un muro de sostenimiento a base de tablonés de castaño sujetos por rollizos de castaño hincados en el terreno, y en la zona de desmonte se dispone una escollera.

Se dispone barandilla de madera con pasamanos quitamiedos a media altura en aquellos tramos del camino que puedan suponer un peligro para los senderistas.

Los elementos descritos en este apartado pueden verse en los planos nº6.- Secciones tipo y detalles y nº5.- Perfiles transversales.

1.3.-Drenaje

El drenaje se realiza por medio de cunetas en tierra y once obras de fábrica modelo C-1.

1.4.-Pasarelas peatonales

Se ha previsto la construcción de las siguientes pasarelas peatonales:

Pasarela nº	PK	Longitud del tablero (m)
1	0+760	8,00
2	0+770	11,75
3	1+719	20,00
4	1+840	5,00

Las pasarelas son de vigas rectas con contraflecha formadas por vigas principales, riostras y barandillas en madera laminada encolada de pino, tablero de piso en madera aserrada de pino con tratamiento en profundidad en autoclave con sales hidrosolubles para intemperie según norma UNE 56- 416/88 (Sistema Bethell /Célula llena) Sistema de arriostramiento Media Madera consistente en colocación en zona comprimida de sistema cortaviento y estabilización transversal mediante retícula de riostras y doble diagonal, y sistema antialabeo en zona traccionada de vigas principales.

Tratamiento superficial de todos los elementos mediante lasur a poro abierto con acción fungicida, insecticida e hidrófuga, mano de fondo y acabado en color castaño. Herrajes de apoyo y de unión en acero S235 JR galvanizado en caliente y tornillería cincada.

Los puentes se apoyan en estribos de escollera. Estos estribos están constituidos por una escollera, que descansa sobre el terreno. En la zona superior de la escollera se dispone un cargadero de hormigón armado para apoyar el tablero y una losa del mismo material de 0,2 m de espesor como pavimento.

Estas obras se definen en el Plano nº7.- Pasarelas peatonales.

1.5.-Escolleras

A la entrada del parque de La Muela se construye un tramo de escollera de unos 40 m de longitud con el fin de ensanchar el cauce del río Magdalena aguas abajo del azud existente, donde el río ha sido estrechado como consecuencia de otras actuaciones.

La situación de estas escolleras y sus perfiles transversales se representan en el Plano nº8.- Escolleras.

Además se dispone una escollera de contención entre el PK 0+839,836 y 879,833 de la senda.

1.6.-Molino de La Tabla

A la altura del PK 0+680 de la senda se encuentra el molino de La Tabla, en la margen derecha del río Magdalena. Se trata de un antiguo molino en ruinas, del que aún quedan restos de muros de mampostería, cámara de carga y canal.

Teniendo en cuenta que la senda cruzará el río en las proximidades del molino, y que su estado de conservación es muy deficiente, se procederá a su restauración con el fin de que pueda ser visitado por los usuarios de la senda, mejorando así el entorno de la misma. En concreto, se procederá a la reconstrucción de los muros de mampostería y la cámara de carga y al acondicionamiento del interior del recinto del molino, dotándolo de los elementos propios de un molino asturiano.

El Plano nº 9.- Área fluvial de La Tabla se definen con suficiente grado de detalle las obras de restauración a ejecutar.

1.7.-Parque de La Muela

En el tramo final de la senda, a partir del PK 1+700, existe una explanada situada frente al Palacio de Exposiciones, sobre la que pasa un viaducto de la carretera N-632.

En dicha explanada se ha previsto la construcción del parque de La Muela. Además del tramo de senda que lo atraviesa, en el parque se realizarán las siguientes actuaciones:

- Área de descanso, en la que se construyen dos estanques de planta circular de 0,5 m de profundidad 18 y 24 m de diámetro, respectivamente. Los estanques tomarán el agua del azud existente a la altura del PK 1+680 de la senda, estarán comunicados entre sí, y desaguarán en el río Magdalena.
- Cierre con especies vegetales de la caseta del Consorcio de Aguas situado en las inmediaciones.

- Ajardinamiento del parque.

Las obras a ejecutar para la construcción del parque de La Muela se definen en el Plano n°10.- Área fluvial El Parque de La Muela.

1.8.-Área fluvial en Corvera

Al inicio de las obras, en el término municipal de Corvera, se acondicionará una pequeña área de descanso con un banco de hormigón en masa, recubierto mediante encachado de piedra caliza y rematado en su parte superior por un planchón de piedra y otros dos más en la zona de sombra de los eucaliptos.

Estas actuaciones se definen en el Plano n°11.- Área fluvial de Corvera.

2.-PRINCIPALES UNIDADES DE OBRA

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
MI	Rampa peatonal de 2,80 m. formado por riostras y travesaños apoyados sobre pilotes de madera viguetas, tablón de piso y barandillas en madera aserrada de pino de la misma tipología que las de las pasarelas. Tratamiento en autoclave con sales hidrosolubles. Tornillería cincada. Fabricación en taller, transporte y montaje en obra incluido hincado de postes de sustentación o cimentación.	174,290	19,16	19,16
M3	Escollera colocada en contención de muros, con cara vista en paramento, constituida por piedras de roca caliza de 1.000 Kg a 3.000 Kg. de peso medio, incluso colocación y relleno de los huecos con tierras, totalmente terminada.	1.279,800	9,58	28,74
M2	Suministro y ejecución del pavimento de suelo cemento continuo natural con un espesor de 8 cm, con áridos de granulometría 0-5, y 8 , estabilizado con cemento según la dosificación 1,8:0,2:0,15, extendido, nivelado y compactado al 95 % del ensayo Proctor Modificado, ensayado por organismo oficial competente.	6.333,499	9,34	38,09
M3	Excavación a cielo abierto en cualquier clase de terreno con medios mecánicos, incluido, demoliciones de pavimentos, muros,etc., agotamiento y transporte a vertedero o lugar de tratamiento de residuos de los productos sobrantes.	10.410,350	8,94	47,02
M3	Terraplén formado con material procedente de préstamos, incluido transporte,	6.200,025	8,01	55,03

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
	humectación, compactación y nivelación, totalmente acabado.			
MI	Bordillo de hormigón realizado in situ con máquina automática y de las dimensiones definidas en los planos, incluso con replanteo previo,excavación, y p.p. de rebajes, totalmente colocado.	4.223,170	6,44	61,48
UD	Pasarela peatonal de vigas rectas con contraflecha de 20 m. de luz y 2,80 m. de ancho libre pisable formada por vigas principales, riostras y barandillas en madera laminada encolada de pino, tablero de piso en madera aserrada de pino con tratamiento en profundidad en autoclave con sales hidrosolubles para intemperie según norma UNE 56- 416/88 (Sistema Bethell /Célula llena) Sistema de arriostramiento Media Madera consistente en colocación en zona comprimida de sistema cortaviento y estabilización transversal mediante retícula de riostras y doble diagonal, y sistema antialabeo en zona traccionada de vigas principales.Tratamiento superficial de todos los elementos mediante lasur a poro abierto con acción fungicida, insecticida e hidrófuga, mano de fondo y acabado en color castaño. Herrajes de apoyo y de unión en acero S235 JR galvanizado en caliente y tornillería cincada. Medios de elevación y transporte incluidos bajo condiciones normales de accesibilidad. Realización de proyecto justificativo de todas las unidades que incluirá definición de materiales, dimensiones, técnicas constructivas, mantenimiento, protección y tratamiento. - Soluciones constructivas, cálculo y comprobación de los elementos y de sus uniones - Planos de conjunto y de detalle necesarios para que la obra quede perfectamente definida - Plan parcial de seguridad y salud Proyectado y calculado según normativa. Normativas en vigor C.T.E.-D.B.-S.E.-M para estructuras de madera y Acciones en la Edificación D.B.-S.E.-A.E. y I.A.P.-98 (Sobrecarga de uso: 400 Kp/m2), totalmente colocado y puesto en servicio.	1,000	4,67	66,15
Ud	Cercado realizado con malla metálica galvanizada y plastificada de simple torsión, altura total del cierre 2,00 m., anclada a postes de tubo de acero galvanizado y plastificado de 48 mm. de diámetro	299,000	3,84	69,99

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
	dispuestos cada 2,00 m. y tornapuntas de tubo de acero galvanizado y plastificado de 42 mm. de diámetro, recibidos sobre murete corrido de hormigón HA-25/P/20/IIa de resistencia característica 25 N/mm ² , de 45 cm. de altura y 20 cm. de espesor, armado con acero corrugado B-400-S, incluso replanteo, excavación de la zanja por medios mecánicos, zapata y muro encofrado a dos caras, vertido y vibrado del hormigón, montaje, nivelación y aplomado, accesorios de fijación y tensado de la malla, totalmente rematado.			
UD	Pasarela peatonal de vigas rectas con contraflecha de 11,75 m. de luz y 2,80 m. de ancho formada por vigas principales, riostras y barandillas en madera laminada encolada de pino, tablero de piso en madera aserrada de pino con tratamiento en profundidad en autoclave con sales hidrosolubles para intemperie según norma UNE 56- 416/88 (Sistema Bethell /Célula llena) Sistema de arriostramiento Media Madera consistente en colocación en zona comprimida de sistema cortaviento y estabilización transversal mediante retícula de riostras y doble diagonal, y sistema antialabeo en zona traccionada de vigas principales.Tratamiento superficial de todos los elementos mediante lasur a poro abierto con acción fungicida, insecticida e hidrófuga, mano de fondo y acabado en color castaño. Herrajes de apoyo y de unión en acero S235 JR galvanizado en caliente y tornillería cincada. Medios de elevación y transporte incluidos bajo condiciones normales de accesibilidad. Realización de proyecto justificativo de todas las unidades que incluirá definición de materiales, dimensiones, técnicas constructivas, mantenimiento, protección y tratamiento. - Soluciones constructivas, cálculo y comprobación de los elementos y de sus uniones - Planos de conjunto y de detalle necesarios para que la obra quede perfectamente definida - Plan parcial de seguridad y salud Proyectado y calculado según normativa. Normativas en vigor C.T.E.-D.B.-S.E.-M para estructuras de madera y Acciones en la Edificación D.B.-S.E.-A.E. y I.A.P.-98 (Sobrecarga de uso: 400 Kp/m ²), totalmente colocado y puesto en servicio.	1,000	2,99	72,98

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
M3	Zahorra artificial procedente de cantera, extendida y compactada.	1.047,535	2,61	75,59
Ud	Estudio de Seguridad y Salud, según presupuesto del Documento número 5	1,000	2,05	77,64
MI	Barandilla de madera de pino tratada de 1 m. de altura, con listones verticales que dejan un hueco entre ellos de 10 cm y con listón horizontal inferior a 20 cm del suelo, de la forma indicada en los planos, incluido p.p. de cimentación de postes formada por macizos de hormigón en masa HM-20, de 40x40x50 cm., totalmente colocada.	143,540	1,98	79,62
UD	Pasarela peatonal de vigas rectas con contraflecha de 8 m. de luz y 2,80 m. de ancho formada por vigas principales, riostras y barandillas en madera laminada encolada de pino, tablero de piso en madera aserrada de pino con tratamiento en profundidad en autoclave con sales hidrosolubles para intemperie según norma UNE 56- 416/88 (Sistema Bethell /Célula llena) Sistema de arriostramiento Media Madera consistente en colocación en zona comprimida de sistema cortaviento y estabilización transversal mediante retícula de riostras y doble diagonal, y sistema antialabeo en zona traccionada de vigas principales.Tratamiento superficial de todos los elementos mediante lasur a poro abierto con acción fungicida, insecticida e hidrófuga, mano de fondo y acabado en color castaño. Herrajes de apoyo y de unión en acero S235 JR galvanizado en caliente y tornillería cincada. Medios de elevación y transporte incluidos bajo condiciones normales de accesibilidad. Realización de proyecto justificativo de todas las unidades que incluirá definición de materiales, dimensiones, técnicas constructivas, mantenimiento, protección y tratamiento. - Soluciones constructivas, cálculo y comprobación de los elementos y de sus uniones - Planos de conjunto y de detalle necesarios para que la obra quede perfectamente definida - Plan parcial de seguridad y salud Proyectado y calculado según normativa. Normativas en vigor C.T.E.-D.B.-S.E.-M para estructuras de madera y Acciones en la Edificación D.B.-S.E.-A.E. y I.A.P.-98 (Sobrecarga de uso: 400 Kp/m ²), totalmente	1,000	1,96	81,58

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
	colocado y puesto en servicio.			
MI	Cuerpo de caño de obra de fábrica, modelo C-1, formado por tubo de hormigón vibropresado de 600 mm de diámetro y hormigón de protección, incluido excavación, encofrado, hormigón, relleno, etc., totalmente terminado	110,000	1,94	83,52
M2	Impermeabilización de estanque formado por una lámina de Policloruro de Vinilo Flexible (PVC-P) de 1,5 mm de espesor, conforme con la Norma UNE 104-302. y remates, totalmente terminado	761,059	1,77	85,29
UD	Pasarela peatonal de vigas rectas con contraflecha de 5 m. de luz y 2,50 m. de ancho formada por vigas principales, riostras y barandillas en madera laminada encolada de pino, tablero de piso en madera aserrada de pino con tratamiento en profundidad en autoclave con sales hidrosolubles para intemperie según norma UNE 56- 416/88 (Sistema Bethell /Célula llena) Sistema de arriostramiento Media Madera consistente en colocación en zona comprimida de sistema cortaviento y estabilización transversal mediante retícula de riostras y doble diagonal, y sistema antialabeo en zona traccionada de vigas principales.Tratamiento superficial de todos los elementos mediante lasur a poro abierto con acción fungicida, insecticida e hidrófuga, mano de fondo y acabado en color castaño. Herrajes de apoyo y de unión en acero S235 JR galvanizado en caliente y tornillería cincada. Medios de elevación y transporte incluidos bajo condiciones normales de accesibilidad. Realización de proyecto justificativo de todas las unidades que incluirá definición de materiales, dimensiones, técnicas constructivas, mantenimiento, protección y tratamiento. - Soluciones constructivas, cálculo y comprobación de los elementos y de sus uniones - Planos de conjunto y de detalle necesarios para que la obra quede perfectamente definida - Plan parcial de seguridad y salud Proyectado y calculado según normativa. Normativas en vigor C.T.E.-D.B.-S.E.-M para estructuras de madera y Acciones en la Edificación D.B.-S.E.-A.E. y I.A.P.-98 (Sobrecarga de uso: 400 Kp/m2), totalmente colocado y puesto en servicio.	1,000	0,98	86,27

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
M3	Hormigón para armar tipo HA-25 (fck= 25 N/cm2), con árido machacado y cemento P-350, incluyendo materiales, vibrado y acabado , totalmente terminado.	68,944	0,98	87,25
MI	Muro de sostenimiento con altura media de hasta 1,75 m., formado por rollizos de madera de eucalipto de 15 cm de grueso mínimo, hincados en el terreno por medios manuales a mecánicos hasta una profundidad mínima de 1,00 m. y con 2,00 m de interdistancia máxima; tablonos del mismo material de 20 x 7 cm de sección apoyados sobre los rollizos y anclados a los mismos por medio de tornillos. Toda la madera terminada con una mano de lasur protector a poro abierto , tornillería cincada , colocada.	59,990	0,92	88,17
Kg	Acero corrugado de alta adherencia, tipo B-500S, para armaduras, incluso suministro, elaboración y colocación con p.p. de mermas, despuntes, alambre de atar,separadores y rigidizadores.	5.515,520	0,82	89,00
Ud	Boquilla para caño de obra de fábrica, modelo C-1,incluido excavación, encofrado, hormigón, relleno, etc, totalmente terminado	17,000	0,81	89,81
M2	Preparación del terreno mediante limpieza, nivelado, desterronado, labrado y abonado listo para plantación, con medios mecánicos, rotovato, incluso p.p.de maquinaria y medios auxiliares.	5.200,000	0,78	90,59
Ud	Pozo para caño de obra de fábrica, modelo C-1,incluido excavación, encofrado, hormigón, relleno, etc, totalmente terminado	7,000	0,60	91,18
M3	Relleno con material filtrante, extendido y compactado.	270,000	0,59	91,77
Ud	Plantación de Laurus nobilis, de 0,6/0,8 m. de altura, suministrado en contenedor, incluso excavación, relleno y primer riego.	210,000	0,55	92,32
MI	Cuneta prefabricada de hormigón de sección semicircular de 30 cm de diámetro, incluso cama de apoyo de hormigón, totalmente colocada.	249,727	0,53	92,85
Ud	Cajón o costanera, tremoria o moxega, canalex,cajón para recogida de la molienda, fabricado en madera de castaño y tratada con lasur, totalmente colocada en	1,000	0,48	93,33

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
	obra			
Ud	Mueles de piedra de cantería de 90 cm de diámetro y de 25 de espesor la fija o frayón y 15 cm de espesor la móvil, totalmente colocada y probada en obra	1,000	0,43	93,76
MI	Tubería de PVC con junta elástica Ø=315 mm. de 7,7 mm de espesor, unión por junta elástica, color naranja, incluso p.p. de piezas especiales, cama de asiento y protección.	80,000	0,41	94,17
M2	Chapado de fábricas exteriores, con placas de piedra caliza de 30-40 mm. de espesor, acabado pulido, recibido con mortero de cemento según UNE-EN 998-2, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, limpieza, andamiaje y medios auxiliares, totalmente rematado.	76,250	0,41	94,58
Ud	Rodezno, puente y árbol de madera con pletinas de hierro para conexiones según el estilo tradicional asturiano, incluido el aliviu formado por pieza de hierro, según planos, totalmente montado y colocado.	1,000	0,38	94,96
M2	Encofrado y desencofrado recto (E-1) para cimentaciones, incluso p.p. de apeos necesarios, arriostramientos, distanciadores, medios auxiliares y pequeño material, correctamente ejecutado.	124,958	0,35	95,31
MI	Excavación en zanja en cualquier clase de terreno incluso roca, entibación, agotamiento, p.p. de demolición de muros de mampostería y/o hormigón y transporte de los productos sobrantes a vertedero, incluido cama de arena y relleno posterior de la zanja con material seleccionado procedente de la excavación o de préstamos debidamente compactado, completamente acabada.	165,000	0,35	95,65
M3	Arena en cama de apoyo de tuberías o laminas de impermeabilización, incluido la preparación de la superficie, nivelación y compactación, totalmente terminado.	212,058	0,32	95,97
M3	Tierra vegetal procedente de la excavación extendida por medios mecánicos incluso carga en los acopios de la obra, descarga de camión y pase de motocultor.	750,000	0,30	96,27
Ud	Tala y destocoado de árboles de diámetro superior a 10 cm a 1 m. de altura, tala con	20,000	0,30	96,57

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
	sierra mecánica y destocoado con retroexcavadora. Incluso permisos, reutilización de la madera o transporte al lugar indicado por la Dirección de las Obras.			
M3	Muro de mampostería a dos caras, de altura variable, incluyendo mampuestos de préstamos y de la propia obra, mortero de agarre, rehundido de juntas, perfectamente alineado, aplomado, con preparación de la superficie de asiento, completamente terminado.	8,420	0,29	96,86
Ud	Cabria o pescante para mover las muelas en madera de castaño, pinzas de la cabria de hierro, colocado en el molino.	1,000	0,22	97,08
M3	Escollera hormigonada constituida por piedras de roca caliza de 1.000 Kg. de peso medio, con relleno de los huecos con homrigón HM-20 (30%), Totalmente terminada.	24,000	0,22	97,30
Ud	Plantación de Arbustus unedo (Madroño-Fruto Decorativo), de 0,5/1,00 m. de altura, suministrado en contenedor, incluso excavación y primeros cuidados hasta su arranque.	36,000	0,22	97,52
Tn	Capa de rodadura y regularización, realizada con aglomerado asfáltico en caliente, tipo AC 16 Surf 80/100 D, de 5 cm de espesor, incluso preparación de la superficie, betún, riego de imprimación y fresado de los bordes. Completamente acabada.	22,156	0,22	97,74
MI	Barandilla de madera de tratada de 1,10 m. de altura formada por listones de 4x4 cm de sección separados entre sí 8 cm con pasamanos y posapiés de 8x4 cm. incluido el tratamiento especial para exterior, totalmente terminada.	16,000	0,18	97,92
M3	Hormigón en masa tipo HM-15 (fck= 15 N/cm²), colocado capa de limpieza, con árido machacado y cemento P-350, incluyendo materiales, vibrado y acabado, totalmente terminado.	13,823	0,15	98,07
MI	Chapado de fábricas exteriores, con placas de piedra caliza de 30-40 mm. de espesor, acabado pulido, recibido con mortero de cemento según UNE-EN 998-2, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, limpieza, andamiaje y medios auxiliares, totalmente rematado.	26,200	0,15	98,22

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
M2	Forjado de madera, formado por viguetas de madera de castaño tratada de 7 x 11 cm. con interdistancia máxima de 50 cm y tabla del mismo material tipo rústica de 22 mm de espesor, apoyada sobre muros de carga, incluido suministro de materiales, colocación y posterior tratamiento con dos manos de lasur especial intemperie, totalmente terminado.	12,000	0,15	98,36
Ud	Papelera abatible de estructura de acero pintado y madera de guinea tratada antiparásito, fungicida e hidrófugo de 40 l. de capacidad, incluido cimentación, totalmente instalado.	6,000	0,13	98,49
M2	Demolición de edificaciones existente en la parcela del molino de la tabla que no serán utilizadas, incluido acopio intermedio de las piedras que pudieran ser reutilizables para la obra, el transporte de productos sobrantes a vertedero y gestión de residuos.	97,500	0,12	98,61
Ud	Gestión de residuos	1,000	0,12	98,73
Ud	Desmontaje de puerta existente y recolocación de la misma en el lugar definitivo, incluido materiales auxiliares , totalmente colocada	1,000	0,11	98,84
M2	Limpieza y desescombro previo en la antigua edificación del molino de La Tabla, canal y cámara de carga, incluido la retirada de los productos a vertedero o lugar para gestión de vertidos, totalmente terminado	91,000	0,10	98,94
MI	Drenaje subterráneo realizado con tubería de PVC abovedado de 110 mm. de diámetro, incluido excavación, geotextil, tubería y relleno de grava. Completamente acabado.	60,000	0,09	99,04
Ud	Plantación de Sambucus nigra , de 0,5/1,00 m. de altura, suministrado en contenedor, incluso excavación y primeros cuidados hasta su arranque.	39,000	0,09	99,12
Ud.	Rejilla de fundición dúctil para protección de pozos de obras de fábrica, totalmente colocada	5,000	0,09	99,21
Ud	Alcorque circular, formada partir de chapa de acero corten de 10 mm de espesor y 35 mm de altura con la forma de dos anillos concéntricos de 3 y 1 m de diámetro unidos	1,000	0,08	99,29

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
	por arcos de circunferencia de diámetro 1 m y longitud 1,05 m, simulando todo el conjunto el rodete de un molino , incluido relleno de áridos, según detalle de planos, totalmente terminada y colocada			
Ud	Cartel informativo de las dimensiones indicadas en los planos, incluso cimentación formado por dos dados de hormigón HM-20 0,40x0,40x0,40 y colocación.	1,000	0,08	99,37
Ud	Plantación de Acer pseudoplatanus 3-4 años y altura de 1,50 - 2 m de altura, suministrado en contenedor, incluso excavación, relleno y riego.	7,000	0,08	99,45
Ud	Plantación de Prunus avium multiplex , de 16/18 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor, incluso excavación, relleno y primer riego.	3,000	0,07	99,53
M2	Encofrado y desencofrado curvo oculto, incluso p.p. de apeos necesarios, arriostramientos, distanciadores, medios auxiliares y pequeño material, correctamente ejecutado.	17,472	0,06	99,58
Ud	Cerraja y llave de la cerraja hierro, colocada en molino	1,000	0,05	99,63
Ud	Boquilla para caño de obra de fábrica, modelo C-1, incluido excavación, encofrado, hormigón, relleno, etc, totalmente terminado	1,000	0,05	99,68
Ud	Placa recordatorio para el Arbolón de las formas y dimensiones indicadas en los planos, hincada en el terreno, totalmente colocada	1,000	0,05	99,73
MI	Viga de madera de castaño tratada de 15 x 20 cm. , incluido suministro de materiales, colocación y posterior tratamiento con dos manos de lasur especial intemperie, totalmente terminado.	5,000	0,04	99,77
Ud	Plantación de taxodium distichum de 3-4 años de edad y altura comprendida entre 1,50-2 metros, suministrada en contenedor, incluso excavación , relleno, tutor y riegos.	3,000	0,04	99,81
M3	Hormigón en masa HM-20, colocado en cimientos, soleras, alzados y losas, incluido vertido y vibrado, totalmente colocado.	2,133	0,03	99,84
MI	Compuerta de PRFV para colocar en boquilla en la zona de toma del azud para obturar tubo de diámetro 315 mm.,	1,000	0,03	99,87

<u>Um.</u>	<u>Descripción</u>	<u>Med. Pres.</u>	<u>%</u>	<u>%Ac</u>
	totalmente colocado			
Ud	Plantación de Fraxinus excelsior (Fresno), de 1,5 -2 m de altura y 3 - 4 años, suministrado en contenedor, incluso excavación, relleno y riegos.	3,000	0,03	99,90
M2	Siembra manual de taludes, incluso mezcla de semillas con dosificación y especies indicadas en el anejo de ajardinamiento	600,000	0,02	99,92
Ud	Cartel flecha de madera de las dimensiones indicadas en los planos, incluso postes, cimentación de 0,4x0,4x0,4 y colocación.	1,000	0,02	99,95
MI	Remate de bancos, y para ancho de 0,50 m. formado planchón de piedra de caliza de 50x20 cm y 5 cm. de espesor medio , totalmente colocado.	8,600	0,02	99,96
Ud	Plantación de Ulmus glabra (Olmo), de 3-años de edad y altura comprendida entre 1,5 y 2 m de altura, suministrado en contenedor, incluso excavación, relleno, entutorado y riegos.	1,000	0,01	99,97
MI	Desmontaje de cierre existente, incluido demolición de muro y transporte a vertedero o lugar de tratamiento de los residuos	6,150	0,01	99,99
M2	Reja de hierro, formada por un bastidor de tubo estructural de acero rectangular de 40.20.2,5 y barras de acero de 8 mm de diámetro con separación de 100 mm. incluido una zona de 0,90 m. de ancho practicable con bisagras y cerradura, incluido fabricación en taller, dos manos de pintura antioxidante de color RAL 6009, transporte a obra y colocación. Totalmente terminada.	0,432	0,01	99,99
Ud	Plantación de higuera , de 0,5/1,00 m. de altura, suministrado en contenedor, incluso excavación y primeros cuidados hasta su arranque.	3,000	0,01	100,00

3.-PRESUPUESTOS

RESUMEN DE PRESUPUESTOS		
EJECUCIÓN MATERIAL	VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	TOTAL (IVA INCLUIDO)
629.129,29 €	767.537,74€	928.720,67€